

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Jószaő község Önkormányzati képviselő-testületének 2013. április 9-én 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésről.

Az ülés helye: Községháza Jószaő

Jelen vannak: Garan Béla polgármester  
Maurnyi István alpolgármester  
Simonné Ilonka Erzsébet képviselő  
Vargáné Darai Piroška képviselő  
Kontra László képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Nahaj Ferenc jegyző  
Pogányne Farkas Renáta pü. ügyintéző

Garan Béla polgármester köszönti az ülésen a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes mivel az 5-ből 5 képviselő megjelent. Az ülést megnyitja, és javaslatot tesz a napirendre. Képviselő-testület a napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

### NAPIREND

1. Parabolaszolgáltatás helyzetének megtárgyalása
2. Jószaő Községi Önkormányzat 2012.évi költségvetési beszámolójának megtárgyalása
3. Önkormányzati földek bérbeadásának megtárgyalása
4. Egyebek, indítványok, javaslatok

#### 1. napirendi pont tárgyalása:

Tárgy: Parabolaszolgáltatás helyzetének megtárgyalása

Parabolaszolgáltatással kapcsolatban polgármester elmondja, hogy a központ a Kultúrház épületében van, ott vannak a beltéri egységek és az egyéb eszközök, amelyek működéséhez áramra van szükség. Ezeknek az áram fogyasztása havonta kb. 25 ezer forint körül van. Eddig az önkormányzat a helyiséget ingyenesen biztosította a parabolának és fizette az áram díjat is. Ismerteti több szolgáltató tv. csatorna díját. Javaslatot kér a képviselőktől a problémával kapcsolatban.

#### Hozzászólások:

Kontra László: Fel kell szólítani a szolgáltatót, hogy vállalja át az eszközeinek az áramdíját, ha nem vállalja akkor le kell kapcsolni az áramot.

Simonné: Mennyi előfizetője lehet helyben a szolgáltatónak?

Vargáné: Szerintem kb. 20 előfizetője lehet.

Képviselők egyetértenek abban, hogy levélben fel kell szólítani a szolgáltatót az általa használt eszközök áramdíjának megfizetésére, amennyiben nem hajlandó az áramdíjat megfizetni akkor fel kell mondani a szolgáltatónak 2013. június 1.től.

#### 2. napirendi pont tárgyalása:

Tárgy: Jószaő Községi Önkormányzat 2012.évi költségvetési beszámolójának megtárgyalása  
Pogányne ismerteti az Önkormányzat 2012. évi költségvetési beszámolóját, ami a Magyar Államkincstár által is elfogadásra került. Kérdés, hozzászólás nem volt.

Képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

2/2013.(IV.9.) Önkormányzati rendelet

Tárgy: Az Önkormányzat 2012. évi Költségvetési beszámolója

Jósvafő község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Önkormányzat 2012.évi költségvetési beszámolójáról szóló rendeletét.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2013. 04.15.

### 3. napirendi pont tárgyalása:

Tárgy: Önkormányzati földek bérbeadásának megtárgyalása

Polgármester elmondja, hogy a földek regisztrációja kapcsán vetődött fel a napirend. Még 1997-ben kötődtek bérleti szerződések, ezt kellene rendbe tenni mivel többen használnak önkormányzati tulajdonú földeket. Az önkormányzat korábban ingyenesen tette lehetővé a földek bérletét. Tisztázni kell hogy a régi szerződések szerint használják-e a bérelt területet. Új bérlőként Jóna Gábor nyújtott be igényt föld bérlésére. Meg kéne azt is beszélni, hogy valamilyen művelési kötelezettséget előírunk-e a bérlőnek. Pl. 5 évente köteles felszántani a szántót. A Földhivatal álláspontja szerint amilyen művelési ág van a tulajdoni lapon, annak megfelelően lehet művelni. Joghézag van olyan esetekben, hogy az elgazosodott szántónál a bokrokat is kilehet-e vágni.

Képviselők egyetértenek abban, hogy a lakosság önellátása érdekében bérbe vett kisparcellákat továbbra is ingyenesen lehet bérbeadni. Egyetértenek továbbá abban is, hogy a szántó művelési ágú területeket 5 évente egyszer köteles felszántani a bérlő.

### 4. napirendi pont tárgyalása. Egyebek, indítványok, javaslatok

Tárgy: Tájékoztatás a folyamatban lévő ügyekről

Polgármester a következőkről tájékoztatja a képviselőket:

- Közfoglalkoztatással kapcsolatban elmondja, hogy alszámla lett nyitva, ahol a közfoglalkoztatás pénzei külön kezelődnek. 7 fő foglalkoztatott van jelenleg. Májustól 2 fő 6 órába lesz még 4 hónapig. A Kultúrház és a fagyis épületének cserepelése elkezdődött. Vállalkozó végzi a munkát, ami kb. 600 ezer forintba fog kerülni.
- A Pogány féle ház cserepelését, tetőfelújítását is vállalkozóval fogjuk végeztetni.
- Önkormányzat pénzügyi helyzetéről tájékoztatja a képviselőket, a számlán lévő összegről, az utóbbi kifizetésekről. Jelenleg nincs lejárt, kifizetetlen számlája az Önkormányzatunknak.
- Autóbusz menetrenddel kapcsolatban Putnokon volt egyeztetés és még lesz további is.
- Óvoda vezetőjével Juhásznéval átbeszéltük a Jósvafői óvoda nyitva tartását, a dolgozók időbeosztását. A szülők tájékoztatva lettek arról, hogy 14.30-tól gyermekfelügyelet lesz az óvodában.
- Kiskocsma épületének bérlésére a pályázat ki lett írva. A volt bérlő még nem rendezte az elmaradt bérleti díjat. A kulcsot leadta a bérlő. Pályázatot eddig nem nyújtott be még senki.
- Alsó buszmegálló megrongálódott. Pénz nincs rá, de valamit kéne vele kezdeni. Képviselők egyetértenek abban, hogy valami esztétikus, oda illő buszmegálló kéne oda. A lehetőségeken még gondolkodnak.

Több tárgy nem volt.

Polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést bezárta.

Kmf.

Garan Béla  
polgármester

Nahaj Ferenc  
jegyző

